



CHARTRE DE TATIBAH

UN HABITAT GROUPE À BRUXELLES

NOS OBJECTIFS

Notre projet d'habitat groupé TATIBAH, c'est un lieu de vie intergénérationnel, avec une quinzaine (ou plus) de logements privés et des espaces communs partagés, qui favorise la mixité culturelle et socio-économique. Il verra le jour dans une commune populaire de la Région de Bruxelles-Capitale, à proximité du réseau de transport public pour permettre des déplacements rapides (30' maximum du centre de Bruxelles) et réduire au maximum le recours à la voiture. Avec une cour et/ou un jardin, il sera situé à proximité d'un espace vert et, si possible, de jardins potagers partagés.

12-20 ménages de
générations différentes

à 30 minutes du
centre de Bruxelles



TATIBAH
BRUXELLES

NOTRE VISION, NOS VALEURS ET NOS PRINCIPES

Pour les membres de TATIBAH, rechercher la qualité de vie, c'est valoriser le lien social dans la vie urbaine et encourager la diversité humaine qui constitue une richesse pour tous. Notre groupe est convaincu que c'est par la mise en commun des capacités individuelles que le champ des possibles peut s'élargir et que l'on peut être plus créatif et plus heureux. Nous veillerons à ce que les valeurs d'équité, de solidarité, de partage, d'entraide, d'ouverture à l'autre et d'hospitalité soient au coeur de notre projet, tout en respectant la vie privée de chacun. Nous tenons à la liberté des membres du groupe dans le respect de la vie commune et collective. Le groupe TATIBAH veut un projet sobre, durable et accessible, qui limite son empreinte écologique et lutte contre la spéculation de manière à rendre le projet pérenne et abordable.



LES MOYENS

Pour favoriser la mixité socio-économique et lutter contre la spéculation, TATIBAH a décidé d'adopter un système coopératif dans son financement et sa gestion, c'est pourquoi ses membres deviennent coopérateurs-habitants de la coopérative wooncoop.

The logo consists of a white rectangular box with a thick, orange brushstroke-like background. The text 'WWW.WOONCOOP.BE' is written in a bold, black, sans-serif font across the center of the white box.

WWW.WOONCOOP.BE

L'habitat groupé facilitera la mutualisation des ressources (eau, énergie, outils/machines, savoirs, mobilité,...). Les espaces communs seront organisés dans ce sens (salles de réunion et de loisirs, bibliothèque, buanderie-lavoir, atelier, kot pour les amis, garage à vélos et poussettes). Afin de développer et entretenir la confiance mutuelle sans porter atteinte au bien-être de chacun, TATIBAH favorise la convivialité entre les membres (activités communes).

Pour monter le projet en pratiquant le vivre-ensemble, la solidarité, le respect mutuel et la prise de décisions démocratiques, les membres du groupe se forment et utilisent des méthodes et des outils de l'intelligence collective (communication non-violente, sociocratie, écoute active,...). Chaque membre aura le même poids dans les décisions, quelque soit son investissement financier et la taille de son espace privé. De manière à gérer ensemble l'habitat groupé et entretenir les espaces communs, la participation active et l'engagement de tous les membres est indispensable, tout en respectant les moyens et les capacités de chacun.

Pour s'intégrer dans son lieu d'installation et éviter le repli sur soi, TATIBAH sera ouvert au quartier et au voisinage pour des échanges et des projets avec d'autres habitants et/ou des associations qui vivent à proximité. Dans la perspective de limiter son empreinte écologique, TATIBAH adoptera, autant que possible, des modes de construction/rénovation et de vie quotidienne respectueux de l'environnement.

QUEL FONCTIONNEMENT PENDANT LE DÉVELOPPEMENT DU PROJET?

Une association sans but lucratif (asbl), des responsabilités tournantes, des groupes de travail, une à deux réunions par mois en plénière, formation et accompagnement.



WWW.TATIBAH.BE
TATIBAH.BE@GMAIL.COM